

Protocol tuinuitgifte

Artikel 1 Bevoegdheden tuinuitgifte

- a. De door het bestuur benoemde leden van de tuinuitgifte zijn bevoegd tot het uitgeven van lege tuinen, het wisselen van tuinen te begeleiden en het afhandelen van een opzegging van een tuin.

Artikel 2 Aanvragen voor uitgifte van een tuin

- a. Aspirant-leden kunnen een aanvraag voor het pachten van een lege tuin aanvragen bij de leden van de taakgroep tuinuitgifte
- b. Leden die van tuin willen wisselen doen eveneens een aanvraag bij de leden van de tuinuitgifte
- c. Onderling wisselen van tuinen is niet toegestaan

Artikel 3 Uitgifte van lege tuinen

- a. Tuinen kunnen allen worden uitgegeven aan aspirant-leden of leden van de vereniging.
- b. Tuinen kunnen worden uitgegeven gedurende het hele jaar
- c. En beschikbare tuin wordt eerst aangeboden aan de leden. Waarbij geldt dat het degen die het langste lid is de eerste rechten heeft.
- d. De leden van de taakgroep tuinuitgifte zorgen voor aankondiging van een beschikbare tuin op de aanplakborden
- e. De duur van die periode is 14 dagen
- f. Indien geen van de leden een lege tuin wil dan kan hij worden aangeboden aan aspirant-leden en/of leden op de wachtlijst.

Artikel 4 Wisselen van tuinen

- a. Leden kunnen conform artikel 2 wisselen van tuin
- b. Leden van de taakgroep tuinuitgifte regelen de formele gang van zaken
- c. Pacht en borg worden voor de oude tuin verrekend met de pacht en borg van de nieuwe tuin
- d. Overdracht van opstallen vindt plaats na taxatie door de bouwcommissie.

Artikel 5 Opzeggen van een tuin

- a. Opzeggen van een tuin kan per eerste van elke kalendermaand bij de taakgroep tuinuitgifte via de website, mail of brief..
- b. De tuin moet schoon en verzorgd worden opgeleverd
- c. Wordt de tuin niet voldoende schoon en verzorgd opgeleverd dan vervalt de borg. Dit ter beoordeling van de leden van de taakgroep tuinuitgifte.
- d. Er vindt geen restitutie plaats van betaalde pacht.
- e. De sleutels moeten worden ingeleverd. Verrekening vindt plaats.

Artikel 6 Vervallen van een aanvraag

De aanvraag van een tuin vervalt als:

- a. een tuin wordt toegewezen;
- b. de contributie voor het lopende jaar niet is betaald;
- c. op verzoek van het lid zelf;

- d. als een lid niet tijdig reageert op herhaalde vragen van de leden van de taakgroep tuinuitgifte

Artikel 7 Medetuinders.

- a. Medetuinders zijn aspirant-leden dan wel leden van de vereniging, die geen eigen tuin hebben maar wel met een andere tuinder tuinieren
- b. Medetuinderschap behoeft goedkeuring van het bestuur
- c. Medetuinders kunnen onder bepaalde condities een tuin overnemen:
 - Als zij langer dan twee jaar zijn ingeschreven als medetuinder.
 - Of als de medetuinder gelijk met de hoofdtuinder aan de tuin is begonnen en de hoofdtuinder er mee stopt en ook geen ander tuin neemt.
 - Medetuinders kunnen zelf een tuin aanvragen door zich op de wachtlijst in te schrijven.
- d. Medetuinderschap kan alleen aangevraagd worden door de huidige pachter
- e. De huidige pachter en het bestuur zijn als enigen bevoegd om het medetuinderschap op te heffen
- f. De medetuinder kan ook zelf aangeven dat hij stopt als medetuinder.

Artikel 8. Meerdere tuinen

- a. Leden kunnen slechts de pacht aangaan van een tuin.
- b. Leden die nu meerdere tuinen pachten kunnen deze behouden tot ze de tuin opzeggen
- c. Na opzegging worden deze tuinen als tuinen afzonderlijk aan geboden

Artikel 9 Opstallen

- a. Aanwezig opstallen kunnen worden overgedragen aan een nieuwe pachter.
- b. De bouwcommissie taxeert op verzoek van de leden van de taakgroep tuinuitgifte de aanwezige opstal en komt met een bindende prijs.
- c. Over deze taxatieprijs kan niet worden onderhandelt door het lid dat de tuin verlaat en de nieuwe pachter.
- d. Verrekening van de opstallen verloopt uitsluitend via de penningmeester.
- e. Gereedschapskisten ed vallen buiten de overdracht en dienen geregeld te worden tussen de nieuwe en vorige tuinder
- f. Betaling van de overnamesom aan de oude pachter vindt plaats als de tuin daadwerkelijk in pacht wordt uitgegeven en de penningmeester het bedrag van de nieuwe pachter heeft ontvangen.