



GROENE BOEK 2025



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Contactgegevens:

Complex: Berkhouterweg Lijndraaier
Bezoekadres: Berkhouterweg 21 Zilversmid 7A
1624 NS Hoorn 1625 AX Hoorn

Postadres: Berkhouterweg 21
1624 NS Hoorn

E-Mail: secretaris@vtvhoorn.nl

Website: <http://vtvhoorn.nl>

Iban NL 31 INGB 0001270162 t.n.v. Volkstuindersvereniging Hoorn e.o.

Goedgekeurd bij Koninklijk besluit d.d. 23 november 1962 nr. 42.

Ingeschreven in het verenigingsregister van de K.V.K. te Hoorn, 40624541.

Vooraf

Voor u ligt het Groene Boek van 2025. Als dit boek verschijnt hopen wij dat iedereen een goede gezondheid geniet en nog steeds veel plezier beleeft aan het tuinieren.

In dit boek schetsen we zo goed mogelijk wat er allemaal op onze twee complexen plaatsvindt en gaat plaatsvinden.

De vereniging heeft twee complexen in beheer, het grote complex aan de Berkhouterweg met de "Konkelboet" en het kleinere complex aan de Lijndraaier. We willen als vereniging ook duurzaam zijn en dat is een van de redenen dat u dit boek digitaal ontvangt.

Het Bestuur





Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Inhoudsopgave	blz.
Vooraf	2
Van de voorzitter	4
Persoonlijk en een stukje geschiedenis	6
Uitnodiging Algemene Ledenvergadering.	7
Agenda Algemene ledenvergadering 2025	7
Voedselbank Inzameling 2024.	8
Feestcommissie Evaluatie 2024	9
Aardappel teelt	10
Plantschema voor 2025	11
Toegankelijkheid van de tuinen	12
Tuinnummers	12
Jaarverslag Geschillencommissie	12
Overzicht aantal leden ingaande 2025 en wachtlijst	12
Tuinitgifte Lijndraaier 2024	13
Tuinbeheer Berkhouterweg 2024	13
Taakgroep winkel	13
Verslag taakgroep bouw	14
Rapportages taakgroepen Berkhouterweg	15
Taakgroep compost	15
Drainage Berkhouterweg	16
Een klein verslagje over het maaiseizoen van 2024 Berkhout	16
De bijenheemtuin Berkhouterweg	17
Verslag ongediertebestrijding Berkhouterweg	17
Verslag container groep 2024	18
Jaarverslag Taakgroep Toezicht Complex Lijndraaier.	18
Stukken behorende bij de Algemene Ledenvergadering	19
Agendapunt 3: Notulen ALV 22-01-2024	19
Agendapunt 4: Voordracht benoeming (nieuwe) leden Bestuur 2025	26
Agendapunt 5: Voordracht benoeming (nieuwe) leden Geschillencommissie per 2024	27
Agendapunt 6: Benoeming tot erelid	28
Agendapunt 7: Jaarverslag secretaris	28
Agendapunt 8: Financiën, jaarstukken boekjaar 2024	29
Toelichting op de boekhouding 2024	29
Resultatenrekening nov. 2023-nov. 2024	30
Balans per 31 Oktober 2024	31
Agendapunt 9: Verslag controle financiële administratie over het boekjaar 2024	32
Agendapunt 10: Begroting 2025 ter goedkeuring	32
Agendapunt 11: Samenstelling kascontrole commissie voor boekjaar 2025	33
Agendapunt 12: Aanpassing borg	33
Agendapunt 13: Vaststelling jaarbijdrage in 2025	34
Activiteitenkalender 2024	35



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Van de voorzitter

Beste Tuinvrienden,

Besturen is vooruit zien zeggen ze, maar soms moet je eens achteromkijken.

Achteromkijkend is er voor complex Lijndraaier maar één woord dat dit jaar op tuingebied typeert: **slakken**.

Bijna elke avond naar de tuin met één of twee blikjes bier in de hand en dan klinkt er luid psssttttt over het stille complex. Je zou er bijna wat van gaan denken.

Niet dat het uiteindelijk veel geholpen heeft, het vereist een behoorlijke discipline en daar ben ik niet zo goed in.

Er waren wel dagen dat ik de volgende ochtend bij elkaar een dikke 50 slakken in mijn vallen had zitten, per dag hé! En evenzogoed vraten ze mijn courgette planten en de pompoenplant in zijn geheel op.

En dan de bonen, 3 keer gezaaid en toen pas werd het wat. Eind september moest er nog steeds geoogst worden. Ik tuin nu toch al heel wat jaren maar zoals dit jaar.....

Om over de tuinbonen maar niet te spreken. Gedopt en opgegeten door de vogels. Kautjes of die akelige groene papagaaien, geen idee.

Enfin, gelukkig is er nog de supermarkt.

Achteromkijkend op bestuurlijk gebied levert een ander beeld.

Onze penningmeester nam in het voorjaar van 2024 afscheid. De nieuwe liefde waar we voor zijn verlaten heet caravan.

We waren net het wegvallen van de secretaris te boven en nu dus op zoek naar een penningmeester.

In deze ALV stellen wij u onze nieuwe secretaris en nieuwe penningmeester voor ter benoeming.

Het bestuur raakt daarbij aardig op sterkte. Alleen door het schema van aftreden verdwijnt er natuurlijk ook weer iemand en hebben we dus weer een vacature.

We hebben een nieuw administratief pakket aangeschaft. De inrichting daarvan vraagt veel tijd, maar is ook leuk om te doen. We hebben er hoge verwachtingen van. Als het geheel boekhoudkundig op orde is gaan we met dit pakket factureren. Iets later als u gewend bent maar wel met een overzichtelijke nette nota. Als u dit leest zijn de facturen er al uit.

En dan moet er daarna gewerkt worden aan een nieuwe website en aan de sociale media.

Daarnaast zijn we voorzichtig gestart met een mengsysteem voor de werkzaamheden op het complex Berkhout. Dat systeem wordt op complex Lijndraaier al vele jaren gehanteerd.

In 2013 is er op Berkhout voor het laatst gewerkt met werkbeurten. Als gevolg van het enorme beslag dat dit systeem legt op de tijd van een bestuurder is er daarna overgegaan op een taakgroepen systeem. Maar ook een dergelijk systeem behoeft onderhoud.

Voor 2025 willen we dus overgaan op een mengsysteem. Elk complex heeft natuurlijk zijn eigen karakter en op Lijndraaier vinden wij het een prettig systeem om een of tweemaal per jaar met z'n allen de handen vuil te maken. Je spreekt elkaar en als het weer meezit zitten we met z'n allen aan de koffie met koek. Voor Berkhout willen we dus ook overgaan op dit model.

Het was bestuurlijk geen makkelijk jaar. Veel nieuwe mensen in het bestuur waar we natuurlijk heel blij mee zijn, maar we moeten ook aan elkaar wennen.

Ook veel nieuws op het administratieve gebied. Het eerste vraagt veel inspanning om iedereen wegwijs te maken en het tweede vroeg en vraagt veel inzet van een aantal leden binnen het bestuur



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

met specifieke kennis en kunde. Er moest natuurlijk ook een half jaar penningmeesterschap opgevangen worden. Het is ons gelukt! Complimenten!

En dan de tuinwisselingen, bijna net zo grillig als het weer. In al die jaren hebben we nog nooit zo veel mutaties gehad, en dat heeft veel gevraagd van Tuinuitgifte. De stappenteller heeft overuren gedraaid om alle nieuwe mensen rond te leiden. Ze verdienen dan ook een enorm compliment! Het viel niet mee om het allemaal rond te krijgen en dan ook nog terwijl we tussen twee administratieve systemen inzitten. Ook dat is gelukt!

Die overgang naar het nieuwe pakket heeft consequenties voor hoe wij de financiën gaan inrichten. Een dergelijke overgang is natuurlijk het juiste moment voor de verdere professionalisering in die inrichting. U zult het bij dat onderwerp lezen.

Al met al een bewogen jaar.

Maar we kijken met plezier en goede moed voorruit. Er is weer initiatief bij de leden en ook daar word je blij van.

Binnen het bestuur kunnen we elkaar goed vinden en is er respect en humor en er zijn nieuwe ideeën om onze complexen aantrekkelijk te houden.

Dat vraagt niet alleen inzet van het Bestuur, maar ook van u als tuinder.

De vereniging dat ben je immers samen.

Met groene groet,
Jacqueline van der Haagen-Pos



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Persoonlijk en een stukje geschiedenis

Beste leden,

In verband met persoonlijke omstandigheden heb ik moeten besluiten om per januari 2025, te stoppen met mijn bestuursfunctie.

De taak van mantelzorger vergt heel veel tijd en energie en ik kan mij zodoende niet voor de volle honderd procent wijden aan de taak van bestuurder.

In 1975 zijn wij verhuisd van Amsterdam naar Hoorn. Mijn schoonouders hadden een stuk grond achter hun huis waar ze bloemen en groenten verbouwde. Ik weet nog goed dat ik als stadse jongen de opmerking maakte dat de gladiolen er mooi bijstonden, bleken het uien te zijn.

Het tuinieren leek mij wel wat en vol goede moed klopte ik aan bij de NS voor een spoortuintje. In Hoorn was niets vrij maar wel in Ooster Blokker. Een strook vette klei tussen het spoor en de koeien.

In 1978 werd ik lid van de VTV Hoorn, ik was wachtlijst lid nr. 154, dat was nog eens een tijd. Maar ik kon mijn zaden bij de vereniging kopen en de jaarlijkse Algemene ledenvergaderingen bijwonen.

Ook in die tijd was er een tekort aan bestuursleden, ik had bestuurlijke ervaring als penningmeester bij een voetbalvereniging en in 1980 trad ik toe tot het bestuur. Die eerste jaren heb ik de tuinitgifte gedaan en ben daarna Olivier opgevolgd als voorzitter. Na ruim vier jaar voorzitter te zijn geweest vonden een aantal leden dat ze het beter konden en het hele bestuur is toen afgetreden.

Een aantal hoogtepunten uit die tien jaar waren; het 25-jarig jubileum van de vereniging, het kopen van complex Berkhouterweg van de gemeente en de nieuwbouw van de Konkelboet.

Waar ik niet blij van werd was de brand van de voormalige Konkelboet, je staat machteloos. Het gedeelte wat niet verbrand was is toen verhuisd naar de Lijndraaier.

Helemaal niet blij toen ik een op mijn tuin kwam en alles op mijn tuin was vernield. Gereedschap over andere tuinen verspreid, fruitbomen en struiken afgezaagd en alle groente uit de grond getrokken. Verder waren de bandensporen van een brommer goed te zien. Triest.

Na een aantal jaren ben ik coördinator van de geschillencommissie geworden en dat heb ik meer dan tien jaar gedaan.

Diverse bestuurswisselingen hebben plaatsgevonden en op een gegeven moment waren nog maar twee bestuursleden actief. Wij hebben als groepje (oud) tuinders toen geprobeerd d.m.v. gesprekken de zaak weer op de rails te krijgen wat helaas niet is gelukt. Gelukkig waren een aantal leden bereid om weer in het bestuur plaats te nemen. Na het schrijven van een epistel aan het bestuur kreeg ik de vraag of ik het bestuur wilde komen versterken. Ik heb ja gezegd en inmiddels zijn er alweer ruim tien jaar verstreken.

We hebben nu een financieel gezonde vereniging met een sterk en hardwerkend bestuur. Ik draag het stokje over aan een ander en hoop nog een aantal jaren in gezondheid van mijn tuintje te mogen genieten.

Met vriendelijke tuindersgroet,

Theo van Dijk



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Uitnodiging Algemene Ledenvergadering.

Beste leden,

Het bestuur nodigt u uit voor het bijwonen van de jaarlijkse Algemene Ledenvergadering.

Deze zal worden gehouden op **20-01-2025** bij Chez Dick op de Ramen 10.

Zaal open om 19.15 uur, aanvang vergadering 19.30 uur. De koffie bij binnenkomst is gratis en u ontvangt tevens 2 consumptiebonnen.

Bij binnenkomst wordt u vriendelijk verzocht de presentielijst te paraferen en aan de hand van de controle op stemgerechtigdheid ontvangt u een rode en groene stemkaart.

We stemmen bij opsteken en tellen van de kaarten. Rood is voorstel afwijzen, groen is voorstel akkoord.

Het is fijn als u op tijd aanwezig bent.

Agenda Algemene ledenvergadering 2025

1. Opening en vaststelling van deze agenda.
2. Mededelingen en ingekomen stukken (mondeling).
3. Vaststellen notulen van de Algemene Ledenvergadering van 22-1-2024
4. Voordracht benoeming (nieuwe) leden Bestuur met ingang van 2025.
5. Voordracht benoeming (nieuwe) leden Geschillencommissie met ingang van 2025.
6. Voordracht erelidmaatschap
7. Jaarverslag (aspirant) secretaris
8. Financiën: jaarstukken boekjaar 2024 (nov 2023 – okt 2024).
9. Verslag controle financiële administratie over het boekjaar 2024 en voorstel decharge.
10. Begroting 2025 ter goedkeuring.
11. Samenstelling kascontrolecommissie voor het boekjaar 2025.
12. Voorstel aanpassing borgbedragen
13. Voorstel vaststelling algemene jaarbijdrage 2026
14. Rondvraag.
15. Sluiting ALV.

Bijlagen bij de agenda van de ALV vindt u in het achterste gedeelte van dit Groene Boek.



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Voedselbank Inzameling 2024.

Het was aan de donaties van groenten en fruit duidelijk te merken dat 2024 een schraal jaar was voor de moestuinders, zowel van de Berkhouterweg als de Lijndraaier. Sommige tuinders verontschuldigten zich zelfs wanneer ze niets aan de Voedselbank konden geven maar dat is natuurlijk niet nodig.

Afgelopen jaar brachten we op de donderdagen tijdens het oogstseizoen gemiddeld maar twee kratjes oogst naar de Voedselbank waar het altijd dankbaar werd ontvangen. Alle beetjes helpen maar van zo'n 200 tuinen in totaal is dat natuurlijk wel erg weinig.

Volgend jaar gaan we vol goede moed verder en hopen op een goede oogst zodat de mensen ook meer over hebben om te doneren. Wanneer er weer opgehaald gaat worden komt op de prikboarden. Dan is het, zoals gewoonlijk, op de donderdagochtenden tussen 10.00 uur en 11.00 uur op de Berkhouterweg en rond 11.15 uur op de Lijndraaier.

Iedereen die afgelopen jaar groenten en fruit hebben gedoneerd, heel hartelijk dank, ook namens de Voedselbank en hun cliënten.

Clint en Ina





Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Feestcommissie Evaluatie 2024

Voor het eerste seizoen dat ik de coördinatie volledig van Olivier heb overgenomen. Hij blijft uiteraard zich inzetten voor deze club en is voor mij kennis waar ik altijd op terug kan vallen.

Ik start met een mooie club enthousiastelingen met hele verschillende ideeën wat goed leuk en blij is: Arie, Ariadne, Bo, Christiaan, Denise, Ingrid, Maarten, Olivier, Maria, Yara en ik.

Van hieruit verdelen we de groep in mensen die zich inzetten voor:

- Midzomerfeest
- Vrijmibo
- Oogstfeest

Midzomerfeest

Een succesvol feest met 40 bezoekers.

Met dank aan de woensdagclub die de tent altijd voor ons opzetten.

Een programma voor de kinderen.

Heerlijke soepen en salades en samen zingen.

En een knallende BBQ door onze meesterbakker Michael.

Vrijmibo

Na een voorzichtige start is het nu een goed, gezellig samenzijn.

De laatste keer in september zaten we met 20 mensen nog in de najaarszon.

Een bitterballetje bij de borrel en input voor de feestcommissie ivm het 65-jarig feest volgend jaar.

Dan gaan we zeker door met de 'laatste vrijdagmiddag van de maand'.

Oogstfeest

Dit was een jarenlange traditie met een 'Oogstexpositie'.

Door te weinig aanmeldingen hebben we deze activiteit afgeblazen.

Klaas Visser



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Aardappel teelt

Verslag aardappelteelt 2024



Na een koud maar vooral nat voorjaar, waar alles in de natuur vooral van de hoge waterstand te lijden heeft gehad, was er exact begin mei een weersomslag met een aantal zonnige dagen en zag het leven op de volkstuin er opeens anders uit.

Controle

We proberen de aardappelteelt ieder jaar in de loop van het seizoen zo veel mogelijk te begeleiden tijdens de groei. In het voorjaar controleren we op opslag (achter gebleven aardappelen van het vorig seizoen) en in de loop van het jaar begeleiden we bij problemen tijdens de teelt. De teelt van aardappelen kent door de jaren heen – mede door de wisselende weersomstandigheden – problemen tijdens de groei met de meest voorkomende ziekteverschijnselen; schimmelziekten als phytophthora, alternaria, rhizoctonia of aardappelmoeheid.

Afgelopen seizoen

Bij controle over de tuinen op Berkhout vanaf begin mei waren er weer een aantal tuinders waar op een verkeerde plaats aardappelen stonden tot zelfs begin juni nadat we er melding van hadden gemaakt. Ook op complex Lijndraaijer is het plantschema soms genegeerd.

Wat is opgevallen dat met name bij de vroege aardappelen de groei vaak laag is gebleven, waarschijnlijk door de wisselende weersomstandigheden van kou en nattigheid, en dat het loof vroeg in het seizoen begon af te sterven. Het kan zijn dat de oogst dit jaar kleinere aardappels heeft opgeleverd.

In de loop van het juli stak ook weer de schimmelziekte phytophthora de kop op. Tuinen waar we dit hebben geconstateerd waren geïnformeerd om doeltreffend te handelen met het verwijderen van het loof.

Algemeen

Indien u aardappelen wilt telen gebruik uitsluitend door NAK gekeurd pootgoed voorzien van label en plantnummer.

Vanaf begin april kunnen we beginnen met vroege aardappelen te poten en vanaf maart de late rassen. De term vroege of late rassen slaat niet zozeer op de pootdatum maar op het tijdstip dat geoogst kan worden. Een ander punt is zeker van belang, houd rekening met het vruchtwisselingsschema, en maak een teeltplan voor de tuin. De teelt van aardappelen is algemeen en ook bij onze vereniging verplicht van 1 op 4, d.w.z. pas in het vijfde seizoen mogen de aardappelen weer op hun eerste plek geplant worden. (Zie bijgaand schema)

Oogsten:

Het is altijd spannend om de eerste planten uit de aardappel rug te oogsten om te zien of de nieuwe aardappelen al groot genoeg zijn om te rooien. En laten we wel zijn, de eerste aardappelen, blank of rood, smaken altijd weer lekkerder dan in de loop van het seizoen. Het voordeel van verse nieuwe aardappelen is dat je ze niet hoeft te schillen, even wassen onder de kraan en daarna met schil en al koken.



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Om te onthouden

- Controleer voor het planten de juiste indeling.
- Op een aantal tuinen lagen na het rooien vaak nog achtergebleven aardappelresten over de grond verspreid, dat is ongewenst.
- Plant geen aardappels naast tomaten, beide zijn nachtschade planten en kunnen elkaar met dezelfde ziekten besmetten.

Plantschema voor 2025

De indeling voor de teelt van aardappelen ziet er als volgt uit:

Noord	West
Noord-Midden	West-Midden
Zuid-Midden	Oost-Midden
Zuid	Oost

Voor het komende seizoen, mochten er vragen zijn over de aardappelteelt, bij ziektebeeld, over de indeling of over groei problemen dan kunt u contact met ons opnemen.

De aardappel commissie wenst iedere tuinder een goed tuinjaar en een gezonde oogst.

Peter Bontekoe, tuin 234 Berkhout
John Duin, oud tuinder Berkhout
Marcel van Eijken, tuin 91L Lijndraaier



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Toegankelijkheid van de tuinen

We willen jullie voor het derde jaar op rij wijzen op het Huishoudelijk Reglement waar staat dat de tuin toegankelijk moet zijn, dus niet op slot en dat de heg niet hoger mag zijn dan één meter.

Dit heeft o.a. te maken met toegankelijkheid en zichtbaarheid van de teelt voor de mensen van de aardappel commissie.

Een lage heg verhoogt ook u eigen zichtbaarheid als u op de tuin bent, en verhoogt daarmee uw veiligheid.

Een hoge heg neemt mogelijk zon weg uit de buurtuin.

We vragen jullie om aan deze voorwaarden te voldoen.

Tuinnummers

Sommige zaken keren weer. Dit is er een van. In de lange geschiedenis van de vereniging zie je het onderwerp tuinnummers, of liever het ontbreken daarvan, telkens terug keren. Er liggen nog steeds bordjes in de Konkelboet voor de Berkhout tuinen. Haal ze op en hang ze op.

Ook op complex Lijndraaier ontbreken er weer heel wat bordjes. Het blijkt toch moeilijk om weersbestendige bordjes te maken.

Jaarverslag Geschillencommissie

Het jaar 2024 heeft geen activiteiten van de geschillencommissie laten zien, aangezien er geen geschillen waren.

Wel is er verandering opgetreden in de samenstelling: de voorzitter heeft een bestuursstaak op zich genomen (ledenbeheer) en aangezien bestuursleden niet twee bestuursfuncties mogen bekleden is hij (René) afgetreden en is aan de heer Peerdeman gevraagd deze taak van hem over te nemen. De heer Peerdeman heeft aangeven hiertoe bereid te zijn.

Namens de geschillencommissie

Overzicht aantal leden ingaande 2025 en wachtlijst

De vereniging heeft momenteel geen wachtlijst.

Soort lid

Hofjestuinder	8
Spoortuinder	2
Aspirant-lid	37
Betalend lid	10
Tuinder	171
Medetuinder	16
	244



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Tuinuitgifte Lijndraaier 2024

Dit jaar is aan alle mensen op onze wachtlijst voor de Lijndraaier een tuin aangeboden. Voor deze mensen is dat fijn maar voor sommige tuinders die wegens ziekte of anderszins gedwongen waren hun tuin op te geven was dat minder leuk. Na al die jaren weinig verschuiving in de tuinen is het wel even wennen. We hebben nu 1 persoon op de wachtlijst die het tuinieren nog even wil uitstellen en we hebben 1 vrije tuin.

Jacqueline

Tuinbeheer Berkhouterweg 2024

2024 was een bijzonder druk jaar voor ons als tuinbeheer. Een aantal oudere tuinders, die soms al meer dan 40 jaar een tuin hadden, besloten te stoppen. Gelukkig blijven sommige van hen lid en betrokken bij onze vereniging. Daarnaast hebben enkele nieuwe tuinders ervaren dat het tuinieren meer werk is dan verwacht, waardoor ook zij besloten te stoppen. Het regenachtige voorjaar maakte het voor nieuwe tuinders extra uitdagend.

Wij houden echter wel van een uitdaging! Tot nu toe hebben we dit jaar 36 tuinen toegewezen, en er zullen nog 6 tuinen volgen. Daarna blijven er nog maar een paar tuinen over. Deze zullen door de vereniging worden afgedekt, zodat ze in het voorjaar weer klaar kunnen worden gemaakt voor nieuwe leden.

De uitgegeven tuinen zijn toegewezen aan interne leden die wilden ruilen, en we hebben ook nieuwe leden mogen verwelkomen. Tuin 279 is een grote tuin, waarvoor we een verzoek bij het bestuur hebben ingediend om hier een derde hofjestuin van te maken. Dit verzoek is inmiddels goedgekeurd. Veel nieuwe tuinders hebben nog weinig ervaring, willen graag biologisch telen, en hebben veel baat bij samenwerken met anderen. In de hofjestuin kunnen zij gebruikmaken van gezamenlijke voorzieningen en gereedschap dat eigendom is van de vereniging.

Wij wensen alle nieuwe tuinders heel veel tuinplezier en hopen hen ook terug te zien in de taakgroepen. Voor de tuinders die zijn overgestapt naar een andere tuin, wensen we veel succes op hun nieuwe plek.

Met vriendelijke groet,
Erica en Ronny

Taakgroep winkel

De taakgroep winkel bestaat uit 6 leden. Elk jaar van september t/m april zijn we actief met de winkeltaken. De werkzaamheden staan in een draaiboek en elk jaar kijken we samen wie wat doet en wanneer. Van prijsafspraken maken met leveranciers, enveloppen vullen/bezorgen tot de winkeldagen.

Door de kortingen die we bedingen en inkoop in groot kunnen we de verenigingskas spekken. Afgelopen jaar was dat ruim 700 euro. Dat kunnen we niet zonder u bereiken. Helpt u ook dit jaar weer mee?

Als er vanuit de leden vragen komen over aanvulling assortiment gaan we kijken of dat mogelijk is. Een goed voorbeeld is lavameel. Op verzoek toegevoegd aan bestellijst meststoffen en met succes. Ook hebben we de openingsdag winkel voor zaden naar voren gehaald, om zo op tijd te zijn in het seizoen voor bijvoorbeeld de tuinbonen. Kunnen niet vroeg genoeg beginnen!



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Ook kijken we naar de duurzaamheid. Hoe kunnen we de taakgroep en winkel steeds een stukje duurzamer maken. Dat kan door goed te kijken naar welke zaden en meststoffen we aanbieden. Helaas zit De Bolster biologische zaden er dit jaar niet meer bij door leveringsproblemen/afspraken. Gelukkig hebben we een nieuwe leverancier De Zaderij voor zaadvaste zaden aan ons kunnen binden. En natuurlijk Garant, die steeds meer biologische zaden in de gids heeft opgenomen. Voor de meststoffen zijn we nu al aan het onderzoeken wat we gaan aanbieden volgend jaar. Heeft u ideeën of tips, laat het ons weten.

Groet,

Taakgroep Winkel

Verslag taakgroep bouw

Aan het einde van 2023 heeft het bestuur twee tuinders gevraagd om toe te treden tot de bouwcommissie. Chris Kuilman en John van Diepen hebben deze uitnodiging positief beantwoord. Samen met Ton van Os, tuinder van de Lijndraaier, vormen zij nu de nieuwe bouwcommissie. Tijdens de jaarvergadering van januari 2024 zijn de commissieleden officieel benoemd, en in de tussentijd zijn ze al begonnen met hun werkzaamheden. Het afgelopen jaar was bijzonder druk; er zijn veel huisjes en kassen getaxeerd. Een van de uitdagingen bij het taxeren is dat de waarde van het huisje of de kas van de vorige overdracht of nieuwbouw vaak niet bekend is.

Om tot een goede waardebepaling te komen, heeft de commissie een aantal criteria vastgesteld:

Sloop/verwijdering: Bij aanwezigheid van asbest, toilet, waarde onder de € 50,-, of een levensduur van minder dan een jaar.

Vierkante meterprijs: Gemiddelde prijs van de afgelopen jaren, waarbij een kas doorgaans duurder is dan een huis.

Afschrijving: Vanaf nieuwbouw: 10% per jaar voor een huisje, 5% per jaar voor een aluminium kas.

Waardeschatting:

Aftrekpunten voor kassen:

- Kunststof ramen: 5%
- Glas: 0%
- Bevestiging met rubber: 0%, met clips: 5%

Aftrekpunten voor huisjes:

- Slecht dak: 40%
- Slechte verf: 10%
- Aanwezige verrotting: 20%

De commissie wil hiermee transparant zijn over de criteria. Als tuinders aanvullende criteria hebben kunnen zij dit kenbaar maken.



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Rapportages taakgroepen Berkhouterweg

Taakgroep compost

Van mei tot oktober is de taakgroep compost actief met het aannemen van tuinafval op de eerste en derde zaterdag (soms een extra) van de maand. Er zijn twee compostbulten, waarvan er altijd maar één in gebruik is. Aan het eind van het tuinseizoen wordt de gebruikte bult namelijk afgesloten. Zo kan het tuinafval langzaam vergaan, onder de juiste omstandigheden. Deze bult krijgt ruim een jaar de tijd om van overbodig tuinafval te veranderen in goed bruikbare, vruchtbare compost.

Terwijl de ene bult inwendig hard aan het werk is, wordt de andere gevuld. Het is belangrijk dat we er samen voor zorgen dat het juiste tuinafval op de bult terecht komt.

Welk tuinafval is niet geschikt:

- Alles van een **aardappel** zoals schillen, loof etc.
- **Onkruid dat zich d.m.v. hun wortels** vermeerderd, zoals paardenbloemen, brandnetels, windes (pispotjes), sommige soorten gras en distels.
- **Wortels van koolplanten**, daarmee kun je de ziekte knolvoet verder verspreiden
- **Tomaten loof**
- **Asperge loof**
- **Alle groenafval** die duidelijk besmet zijn met schimmels of ziekten (Deze materialen kunnen ziekten/schimmels in de compost brengen).
- **Dikke takken en taai spul**. Dit duurt namelijk veel te lang om te verteren. Bijv. stammetjes van zonnebloemen.

Dagen dat de composthoop is geopend:

Zaterdag: 3 mei, 17 mei, 7 juni, 21 juni, 5 juli, 19 juli, 2 augustus, 16 augustus, 23 augustus, 6 september, 20 september, 27 september, 4 oktober.

Op deze dagen bent u welkom **van 10.30 uur tot 11.30 uur**

Op andere dagen is het helaas niet mogelijk om tuinafval te storten.

Wilt u zich aanmelden om de taakgroep te versterken, dan kan dat bij: Iris Ruhé (tuin 278)
iris.ruhe@gmail.com

Namens de taakgroep compost een mooi tuinseizoen gewenst.



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Drainage Berkhouterweg

Beste tuinders,

Door de enorme regenval in de afgelopen jaren stonden er regelmatig tuinen onder water waardoor oogsten zijn mislukt en het tuinieren voor een groot aantal tuinders voor lange tijd onmogelijk werd. Behalve door de extreme regenval is een van de redenen dat het water langdurig op de tuinen blijft staan dat het ondergrondse drainagesystemen door verstoppingen het water niet meer kan afvoeren naar de drainagesloot.

De belangrijkste reden voor het verstopte drainagesysteem is dat tuinders palen door de drains hebben geslagen en de drains door achterstallig onderhoud zijn volgelopen met modder en of klei. Medio augustus hebben we met 5 mensen weer een drainagegroep opgestart om dit probleem aan te pakken en hebben we inmiddels nieuwe pompen en materialen aangeschaft om de ondergrondse drainagesystemen te herstellen. Ook krijgen we hulp van de woensdaggroep.

Daarnaast gaan we als de meeste oogsten van het land zijn aan de slag om te inventariseren welke leidingen verstopt zijn en waar moet worden gegraven om de verstoppingen te repareren. De meeste leidingen liggen 60 tot 80 cm onder de grond dus wordt het een flinke klus alle blokkades in de drainageleidingen te repareren.

Wij hopen van harte dat alle tuinders meewerken en ook de handen uit de mouwen willen steken om deze zware klus voor het nieuwe teeltseizoen op orde te hebben.

Groet Kees Schuil
Coördinator drainage VTVHoorn e.o.

Een klein verslagje over het maaiseizoen van 2024 Berkhout

Ook dit jaar kon er weer naar hartenlust gemaaid worden.

Vier personen voor het deel bij Berkhout 1 en acht personen voor de rest van het complex. Wat een luxe om met zoveel mensen te kunnen maaien.

Het grasveld bij Berkhout 1 is nu helemaal vrij van obstakels. Het laatste restje "grasheuvel" is nu ook weggehaald. Waarvoor dank aan de woensdagmorgenploeg die ook, als het nodig is, de bosmaaier voor ons hanteert voor de stukken gras waar wij met de maaier niet bij kunnen.

Soms lijkt het wel eens dat er niet gemaaid wordt, maar dat komt dan omdat men vrij is om een dag te kiezen om te maaien en soms zit er dan tussen de maaibeurten bijna twee weken. Dat is dan maar zo. We doen ons best en soms lukt het niet. Maar meestal wel gelukkig. En daar gaat het om. Volgend seizoen gaan we weer verder met hopelijk lekker maaibeer.

Groet Marieke Wester tuin 247



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

De bijenheemtuin Berkhouterweg

Hoe ging het met de bijenheemtuin?

Er is wederom hard gewerkt in de bijenheemtuin. Zoals we in het voorjaar schreven is het de bedoeling er een voedselbos van te maken. Daarvoor is het eerste stukje aangepakt.

Het is zo goed mogelijk van onkruiden schoongemaakt en er staat nu framboos in. Een bessenstruikje en prachtige dahlia's. Ja, dahlia's zijn eetbaar.

Voor het komende jaar staat het volgende stukje op het programma om aan te pakken.

De naam gaat ook veranderd worden. Er zal een bordje komen te staan met voedselbos. Wij hopen natuurlijk dat er meer mensen eens een kijkje komen nemen in dit stukje redelijk woeste maar leuke tuingedeelte.

Groetjes van de bijenheemtuin, eerdaags voedselbos werksters.

Wie weet tot ziens, Nelleke Beenker en de rest van de groep.

Verslag ongediertebestrijding Berkhouterweg

Afgelopen jaar was misschien niet zo'n goed jaar voor groenten en fruit, althans dat hoorde ik van veel moestuinders en ik kan dit beamen maar.... de ratten, muizen en mollen hebben daar duidelijk geen last van gehad.

Niet eerder zijn er op ons complex Berkhout zoveel ratten gezien, vooral in de nazomer. Op verschillende tuinen zijn het jaar door klemmen gezet met wisselend succes, de meeste ratten die in een klem kwamen waren jonkies maar een paar keer ook grote volwassenen. In de nazomer lukte het bijna niet meer maar wat wil je, ons complex werd een lopend buffet voor ratten. Waarom zouden ze naar een beetje lokaas gaan als er zoveel valappels en peren, bonen, courgetten en pompoenen, die niet geoogst worden, blijven liggen.

Muskusratten (ook wel waterkonijnen genoemd) waren al eerder op ons complex gesignaleerd en gevangen door het Hoogheemraadschap. Ze moeten altijd direct bestreden worden. Ze graven flinke gangen aan de slootkant en kunnen zelfs het spoor ondermijnen. Als je het vermoeden hebt dat er muskusratten op je tuin, in de buurt of aan de kant van de spoorlijn zitten moet je contact opnemen met het Hoogheemraadschap:

<https://www.hhnk.nl/melding-muskusrat> of bel 030 634 5756.

Geen zorgen, er wordt niets in rekening gebracht.

Om het allemaal nog gezelliger te maken komen er regelmatig halsbandparkieten op bezoek die in een mum van tijd een kersenboom leegeten. Het enige wat je kunt doen is je fruitbomen tegen die veelvraten beschermen wanneer het fruit begint te rijpen.

Ik wens iedereen een heel plezierig tuinjaar toe met een mooie oogst en zo weinig mogelijk ongedierte.



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Verslag container groep 2024

Als coördinator van deze groep zorg ik ervoor dat de container die bij de Konkelboet staat aan de weg wordt gezet als deze vol is.

De vuilniszakken die in de container worden gedeponereerd neem ik mee naar huis en doe ze daar in de klike. Zo blijven de kosten van vuilafvoer beperkt.

Tevens zorg ik ervoor dat de kruiwagenbanden die lek zijn gerepareerd worden.

Tot zover mijn verslag.

Met vriendelijke groet,

Henrie van Tol, tuin 118

Jaarverslag Taakgroep Toezicht Complex Lijndraaier.

Jaarverslag 2024 Commissie Toezicht Lijndraaier.

Els Braak - Gerry Koerts - Ronn Hettinga.

Algemeen.

De natuur kent periodes van rust, en de toegewijde tuinder respecteert deze zonder bezwaar. Zo valt de Commissie Toezicht jaarlijks halverwege de herfst in een diepe winterslaap. In onze dromen is elke tuinder volledig op de hoogte van het reglement en handelt daar ook naar. Die droom eindigt steevast hetzelfde: tijdens een gezamenlijke werkbeurt, waar alle tuinders unaniem besluiten de Commissie Toezicht op te heffen. Commissarissen die ongevraagd percelen betreden en ongewenste e-mails versturen over achterstallig onderhoud zouden dan immers overbodig zijn. In april worden we wakker.

3 Rondes.

Bij het ontwaken realiseren we ons dat we niet alleen goed hebben geslapen, maar ook hoopvol hebben gedroomd. De aangename voorjaartemperaturen verleiden ons om te inspecteren hoe de eigen tuin de herfst- en wintermaanden heeft doorstaan. Wat we vaak aantreffen: onaangeroerde grond. Gelukkig biedt het voorjaar perspectief op een vruchtbare zomer. De meeste tuinders gaan enthousiast aan de slag, met oog op een rijke oogst. Helaas is er een - groeiende - minderheid die ervoor kiest de natuur nog wat langer met rust te laten.

De commissieleden voeren in mei, juli en augustus inspectierondes uit. Tuinders die zonder duidelijke reden hun perceel verwaarlozen, worden per e-mail op de hoogte gebracht. Er zijn drie categorieën: (1) tuinen die aandacht behoeven, (2) tuinen die dringend aandacht behoeven, en (3) tuinen die zeer dringend aandacht behoeven. De reacties op deze SOS-berichten variëren, maar over het algemeen is er zichtbare vooruitgang.

Afweging.

Moestuineren is een hobby. Zoals elke hobby vraagt het om een investering in tijd en, uiteraard, enige kosten. Daar staat veel tegenover: het plezier van werken in de tuin, de voldoening van een mooie oogst, en de gezelligheid van gezamenlijke werkbeurten. Ook het helpen van je bureu wanneer nodig draagt bij aan de gemeenschappelijke vreugde.

=====



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Stukken behorende bij de Algemene Ledenvergadering

Agendapunt 3: Notulen ALV 22-01-2024

Notulen van de Algemene Ledenvergadering van de Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken gehouden op maandag 22 januari 2024 om 19.30 uur bij Chez Dick Ramen 10 in Hoorn

Aanwezig bestuur: Jacqueline v.d. Haagen (voorzitter), Jos Mol (penningmeester), Theo van Dijk, Marcel van Mullem.

Aanwezige leden: Mo Azzouzi, Ariadne Baank, Peter Bontekoe, Michel Broersen, John van Diepen, Johan van Doorn, Loes Groothuis, Olivier Havermans, John Jansen, Douwe Kamstra, Henk Koerts, Elles Kok, Bianca Kooiman, Jolanda Koomen, Chris Kuilman, Rene Lewis, Herman Lijnes, Erica van der Meulen, Olof Mol, Rhita Molenaar, Ronny Nijenhuis, Ton den Os, Jan Peerdeman, Willem Pisano, Kees Schuil, Liesbeth Schwegman, Riet Stam, Ria Baesjou, Ans van Wegen, Sandra Werner, Klaas Visser, Henrie van Tol, Berry Willemsen, Danielle Veerkamp, Harrie Willebrands, Marian van de Vegte, Harry Timmermans, Ed Tembel, Elly Weel, Lucia Bontekoe

Bij binnenkomst is de presentielijst door alle aanwezigen getekend en aan iedereen zijn 2 consumptiebonnen uitgereikt en aan de stemgerechtigden een setje stembriefjes.

1. Opening en vaststelling van de agenda

Jacqueline v.d. Haagen opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom.

Wij gedenken Andries Knevel die afgelopen jaar is overleden. De vergadering houdt een korte stilte.

Jacqueline verzoekt iedere spreker die een opmerking wil maken even naam en voornaam te noemen.

T.b.v. het maken van de notulen wordt deze ALV opgenomen.

Ieder stemgerechtigd lid heeft een rood en een groen stembriefje ontvangen. We stemmen door het opsteken van de stembriefjes. Groen betekent voor en rood betekent tegen.

Vaststelling agenda:

De agenda wordt aangepast. Voor de rondvraag voegen we een discussiepunt in over het aanzien van het complex. Heeft de vergadering nog opmerkingen over de agenda? Nee.

2. Mededelingen en ingekomen stukken

Er zijn de volgende afmeldingen voor deze ALV binnengekomen:

Els Stumpel, Theo Loos, Goos Bijl, Cees van Meel, Ben Sterenborg, Marieke Wester, Evelyn Breet, Noortje Baesjou, Andre Haring, Teun Tanja, Liesbeth Assema, Lia Stravers, Carla Kooiman, Gerda Horneman, Bo de Zwaan.

Ingekomen stukken:

- e-mail van Carla Kooiman m.b.t. verzoek om de poort overdag niet te sluiten. Wordt behandeld bij de rondvraag.



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

We nemen deze vergadering afscheid van onze secretaris Jan Peerdeman, misschien een ongebruikelijk moment in de agenda maar we doen het gewoon een keer vooraan in de vergadering. We zijn heel erg blij Jan weer te zien en bedanken hem van harte met een boekje en een bon.

3. Notulen Algemene Ledenvergadering d.d. 13 april 2023

De notulen worden besproken. De voorzitter merkt op dat zij zelf deze vergadering als heel plezierig en informatief heeft ervaren. Met een vruchtbare discussie waarvan de uitkomst meegenomen wordt in de rest van het proces.

Vraag naar reden om te kiezen voor deze poort. Het is besproken en in stemming gebracht.

STEMMING over goedkeuring verslag: unaniem voor. Daarmee is het verslag vastgesteld.

Het is gebruikelijk om een jaarverslag te publiceren. Dat is dit jaar wat lastig omdat onze secretaris vanaf oktober niet meer in functie was. Verder willen we verwijzen naar het groene boek.

5. Financiën: jaarstukken boekjaar 2023 (november 2022 – oktober 2023).

Penningmeester Jos Mol licht aan de hand van een Power Point presentatie de financiële jaarstukken toe.

Deze jaarstukken zijn ook integraal opgenomen in het Groene Boek 2024.

We hebben dit jaar voor het eerst weer rente ontvangen op de spaarrekening.

Veel van onze uitgaves liggen vast. De administratiekosten zijn dit verslagjaar wat hoger doordat we tweemaal een jaarvergadering hebben gehouden. De elektrakosten zijn aan de hoge kant, door een piek in juni niet te verklaren en door gebruik in de winter. De kosten voor de Lijndraaier bevat alle kleine posten, aardpen, huur happer, die onderdeel uitmaken van het slootwater elektra project.

Machines: de aanhanger is gerepareerd.

Vraag over opbrengst Lijndraaier: In een aantal kassen is een slootwaterkraan geplaatst en dat is door de tuinders zelf betaald.

Afschrijvingen: we hebben veel geld uitgegeven aan grote projecten, deze projecten schrijven we af in een aantal jaren.

Waarborgsommen: indien je in een keer uit moet betalen is de vereniging dit bedrag kwijt.

Balans: Eigen vermogen is iets gestegen. Verder geen bijzonderheden. Het bedrag dat er nu aan spaargeld is, is ongeveer evenveel als toen Jos als penningmeester aantrad.

Kasgeld proberen we zo veel mogelijk te beperken.

Vraag naar de grond van Lijndraaier op de balans, hier is de WOZ waarde als leidraad genomen.

Vraag naar de sleutels, komen we op terug bij de begroting over 2024. De sleutelwaarde is nooit een balanspost geweest

Vanuit de vergadering zijn er verder geen vragen meer over de jaarstukken.

5. Verslag controle financiële administratie over het boekjaar 2023 en voorstel decharge.

De op de ALV van 13-4-2023 gekozen kascommissie heeft de financiële jaarstukken uitvoerig en minutieus gecontroleerd en akkoord bevonden.

Het verslag van de kascommissie is als bijlage meegestuurd met de uitnodiging voor deze ALV.

De kascommissie stelt de vergadering voor om het bestuur decharge te verlenen.

STEMMING: het voorstel voor decharge is unaniem goedgekeurd.



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

6. Begroting 2024 ter goedkeuring

Inkomsten zijn stabiel.

Allereerst bespreken we de kwestie van de sleutels van het oude slot. De post is 1200 euro. De waarde van de sleutels varieert tussen de 5 en 7 euro.

Voorstel is dat eenieder die het geld terug wil hebben dat voor 1 mei zelf aanvraagt.

De administratiekosten zijn omhoog vanwege de aanschaf van een nieuw boekhoud en leden administratie pakket. Ook verwachten we een tweede ALV vanwege statuten.

Drainage moet verbeterd worden. Elektra verbruik is aan de hoge kant, en er is een vreemde piek in juni en in de winter is er ook een piek. Vandaar de afsluiting.

Ook de Konkelboet behoeft onderhoud. Zal zich over een aantal jaren uitstrekken.

Ongediertebestrijding is ook een dure post en heeft weinig zin als bij de burens zo veel voedsel beschikbaar is. Blijven er mee bezig.

Paden en bruggen moeten ook onderhouden worden.

Er is een verzoek om de parkeerplaats op B1 uit te breiden.

Het aantal tuinders is daar behoorlijk toe genomen. Er is een post opgenomen maar dan zal het aanleggen wel zelf gedaan moeten worden.

De stemming is er alleen over begroting 2024.

Vraag over de roostermatten.

Vorig jaar ook besproken om daar de paden mee te verbeteren. Staat nog niet ingepland maar willen we wel graag doen.

De vraag van Douwe Kamstra vanwege de slechte staat van sommige paden.

Tegelijkertijd zijn er ook paden verbeterd. Hoe gaan we hier dan mee om? Het bestuur is voornemens om in maart gezamenlijk het hele complex te schouwen. Na die schouw volgt een plan en dat zal dan ook in overleg gaan met de mensen die nu al bezig zijn met de paden. Met name het Mollenpad zou eerst gedaan worden.

Vraag naar het houden van de dieren bij de burens.

De grond is van ProRail, wij hebben daar geen zeggenschap.

Vraag naar de rol van de gemeente.

Hoe zit het met de Volksgezondheid? Gemeente is bericht, men beschouwd de situatie nog niet als een bedreiging voor de volksgezondheid.

We kunnen er zelf ook veel aan doen. Neem ook geen afval van huis mee voor je composthoop. We hebben volledig leeg gevreten pompoenen gesignaleerd.

Vraag naar Muskusratten.

Melding gedaan bij het waterschap, is natuurlijk een andere soort. Men heeft er heel wat gevangen maar is gestopt vanwege het riet. Konden er daardoor niet goed meer bij. Zijn ook niet meer gesignaleerd. Ze schijnen riet te eten, dat zou fijn zijn.

We gaan stemmen over de begroting 2024

STEMMING: unaniem goedgekeurd.



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

8. Schets meer jaren begroting en planning onderhoud complexen.

Het overzicht van de twee andere jaren geeft richting aan de zaken die we in die jaren willen aanpakken voor wat betreft het onderhoud.

Er zal wat onderhoud zijn aan het drinkwaternet. Dit jaar plaatsen we extra watermeters zodat lekkages beter in de gaten gehouden kunnen worden.

Vraag naar dak van de aanhangerloods. In de post onderhoud Konkelboet zit eigenlijk ook de gebouwen daarachter.

Johan van Doorn, waarom staat onderhoud tuinhuis Lijndraaier niet op de begroting. Behoeft ook aandacht. Dit moet ook in het plan en in de schouw opgenomen worden.

De meer jaren begroting is richtinggevend en hier hoeft niet over gestemd te worden.

9. Vaststelling pacht 2024.

Voorstel van het bestuur: geen verandering in de pacht voor 2025.

Stemming: de stembriefjes gaan omhoog en er is 1 rood briefje. Achter de tegenstem zit een tegenvoorstel over de pacht voor 2025.

Willem schets in het kort de achtergrond van de laatste pachtverhoging, deze was nogal groot doordat er jaren niets aan de pacht gedaan is. Het lijkt hem verstandig om daar verandering in aan te brengen.

Het voorstel is om jaarlijks te indexeren. Dit jaar kunnen we al niet meer ingrijpen omdat het jaar al loopt. Los van inflatie zijn alle prijzen natuurlijk enorm gestegen. Willen we dus alle projecten doen dan lopen we ook tegen de prijsstijgingen aan. Hou daar rekening mee.

Discussie over percentages. CBS geeft aan. Neem het prijsindexcijfer dat afgegeven wordt in kwartaal 2 van het jaar. Dat kan je dan als maat nemen voor de pacht van het volgend jaar. Je kunt altijd een keer overslaan. Dus 2^e kwartaal 2024 dicteert de pacht voor 2025, en zo verder. In de huidige begroting zit nu niet veel ruimte om ook een reserve op te bouwen. Dat is wel de wens van het bestuur. Jos merkt op dat het voor mensen ook te veel kan worden. We hebben daar een voorziening voor.

Voorstel: neem het prijsindexcijfer (CPI) van het tweede kwartaal van dit jaar en verhoog daarmee je pacht voor het jaar daarop (2025) en zet dat de komende jaren zo voort.

Voorstel wordt in stemming gebracht.

STEMMING: unaniem aangenomen.

Even gelegenheid om de koffie/thee te laten serveren.

10. Samenstelling kascontrolecommissie voor het boekjaar 2024.

Statutair dient de kascontrole commissie opnieuw benoemd te worden. Is de kascontrole commissie in zijn geheel weer beschikbaar? John van Diepen is niet meer beschikbaar.

Beschikbaar zijn: Berry Willemse, Ed Tembel en Kees Schuil. Voorstel tot benoeming wordt in stemming gebracht.

STEMMING: Voorstel unaniem aangenomen.

11. Voordracht benoeming (nieuwe) leden Bestuur met ingang van 2024.

Voorzitter is statutair aftredend en is weer beschikbaar. De voorzitter wordt als enige van de bestuursleden rechtstreeks in de functie benoemd.



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

STEMMING over benoeming Jacqueline van der Haagen als voorzitter: voorstel unaniem aangenomen.

Statutair treedt ook Marcel van Mullem af en is weer beschikbaar.

STEMMING over benoeming Marcel van Mullem: unaniem aangenomen.

Voorstel om Peter Bontekoe te benoemen als bestuurslid.

Peter stelt zichzelf voor. Peter tuint al vanaf 1986, en vind het leuk om bestuurlijk bezig te zijn.

STEMMING over benoeming Peter Bontekoe: unaniem aangenomen.

Op dit punt in de vergadering neemt Marcel van Mullem het initiatief en roept de voorzitter voor de tafel. De laatste drie jaar zijn gekenmerkt door herstructurering en wederopbouw van de beide complexen. Er is een hoop werk verricht om de complexen te verjongen. Er dient nog een hoop werk verzet te worden om het verenigingsleven na Corona weer op de rit te krijgen. We zijn nog niet klaar en zullen dit voortzetten. En ook het beeld dat het bestuur alles oplost te kantelen. Een groot aantal vrijwilligers en het bestuur zijn hard bezig voor de vereniging soms tegen de wind of de storm in, met de steun en begeleiding van Jacqueline. Eerst als bestuurslid en nu al drie jaar als voorzitter, met elkaar en voor elkaar. Jacqueline, hartelijk dank en ik wens ons allemaal heel veel succes toe de komende drie jaar.

Overdracht van bloemen.

Jacqueline bedankt haar medebestuursleden voor de verrassing en bedankt de vergadering voor het vertrouwen.

Peter wordt achter de tafel uitgenodigd.

Zonder ondersteuning en werkzaamheid van heel veel leden ga je het als bestuur niet redden. Er worden wel weer veel meer mensen actief, alsof de grauwsluier er af is.

Om van alles te doen hebben we toch de werkzaamheden van de taakgroepen nodig. Om die te vullen hebben twee dames zich beschikbaar gesteld om die structuur weer te verstrekken. De dames presenteren zich. Let wel op he, het duurt even voor alles goed geregeld is, daar zal gerust tijd overheen gaan.

Voor wat betreft het bestuur: komende bestuursvergadering zal er iemand meedraaien om te zien of het secretariswerk past van beide kanten.

Ons idee als bestuur is dat we de beide functies van penningmeester en secretaris willen knippen. In ieder geval een ledenadministratie laat zich makkelijk apart doen. Bij de functie van penningmeester is dat misschien ook mogelijk. Dat maakt het vervullen van de functies wat makkelijker.

Liesbeth Schwegman verzoekt om functieomschrijvingen van de vacatures in de nieuwsbrief.

We hebben ook een nieuw pakket aangeschaft en daarin is het mogelijk om de leden administratie apart te doen.

12. Voordracht benoeming (nieuwe) leden Geschillencommissie met ingang van 2024.

Statutair treedt René Lewis af en is weer beschikbaar.

STEMMING over benoeming René Lewis: unaniem aangenomen.



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

13. Voordracht benoeming nieuwe leden Bouwcommissie met ingang van 2024.

De leden van de bouwcommissie dienen door de ALV benoemd te worden. Momenteel kent de bouwcommissie nog maar 1 lid.

Er hebben zich twee leden beschikbaar gesteld om de commissie te versterken. Voorstellen is volgens de vergadering niet nodig, iedereen begint al met briefjes te wapperen.

Chris Kuilman is onderhoud schilder en brengt deze expertise in.

Willem vraagt zich af hoe het gaat met de stabiliteit van bijvoorbeeld de taxatie van huisjes. Dat er geen grote verschillen zijn met de taxaties uit het verleden. Ton den Os legt uit dat er een duidelijke verbinding is met wat er in het verleden gedaan is. Er wordt dus rekening gehouden met oude taxaties en heel zeker met de staat van de huisjes. Van binnen en van buiten. Het kan dus zo maar zijn dat een perfect onderhouden en bijgehouden oud huisje meer opbrengt als een verwaarloosd nieuwer exemplaar.

STEMMING over de voordracht van Chris Kuilman: unaniem aangenomen.

STEMMING over de voordracht van John van Diepen: unaniem aangenomen.

13. Voortgang over de modernisering van de statuten en huishoudelijk reglement in kader van de WBTR, mondelinge rapportage.

In april hebben we een prachtige discussie gehad over de verandering van de statuten in kader WBTR. Het voorstel is in april door de vergadering afgeschoten.

Het probleem van het bestuur was dat het vertrouwen in de notaris waar we mee werkten een beetje weg was. In goed overleg is dit proces met wederzijds goedvinden met gesloten beurs beëindigd. We gaan het weer oppakken.

Statuten moeten altijd door minimaal twee derde van de stemgerechtigde leden aangenomen worden. Haal je dit quorum niet dan kan je een tweede vergadering uitschrijven. Dan maakt het niet uit hoeveel mensen aanwezig zijn.

14. Discussie over aanzien van het complex.

Ingebracht agendapunt. We hebben verschillende vormen van afscheiding op het complex.

Lijndraaier kent eigenlijk geen hekjes en haagjes, je kan er zo overheen kijken. Op Berkhout is het heel divers, soms idyllisch, soms rommelig, soms makkelijk onkruidvrij te houden en soms niet.

We zijn dus eigenlijk benieuwd wat jullie ervan vinden.

Bestuur kan wel wat roepen maar het is ook jullie complex.

Afscheiding liefst zo natuurlijk mogelijk.

Daar is niet iedereen het mee eens. Tuin 249 heeft een hek, is er heel tevreden mee. Makkelijk in onderhoud en goed schoon te houden.

Wat is het doel eigenlijk om dit ter tafel te brengen? Indertijd waren er overal heggen tot de vorst ze te pakken nam. Uniformiteit is er eigenlijk al heel lang niet. Door die vorst kwam er ruimte voor nieuwe inzichten. Had je een heg, dan niet hoger als een meter en onkruid vrijhouden. Alles hetzelfde is eigenlijk ook een beetje saai. Wat zijn dan de criteria? Niet te hoog, niet te breed, tuin moet toegankelijk zijn. Het idee was ook niet om te komen tot hekje zus of hekje zo, maar wel het rommelige intomen. Kies je voor een heg, dan liefst een uniforme heg. Kies je voor een hek dan wel de hele tuin hetzelfde hek. Ook daar zijn de meningen over verdeeld. Afscheiding tussen de tuinen en de openbare tuinen is een ander punt als de erfafscheiding tussen de burens onderling. Er zijn afscheidingen tussen tuinen die meer dan een meter hoog zijn. Dan krijg je schaduw overlast.



Volksstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Zijn er klachten? Dat nu niet direct maar er is een enorme diversiteit. Tussen huishoudelijk reglement en de werkelijkheid zit nogal wat ruimte. Wel vrijheid maar niet zo dat je overlast geeft.

Onderlinge afscheiding in gezamenlijkheid regelen. Komt er dan een nieuwe buur dan moet je opnieuw gaan overleggen.

Toch een poging tot samenvatten:

Niet hoger dan een meter, niet breder als 40 cm. Willen geeft het voorbeeld van zijn erfafscheiding: samen een fruitwal van meer dan een meter hoog. En ieder eet zijn eigen kant leeg. Samen zijn ze er tevreden mee. Regels moeten het verkeer regelen bij verschil van mening. Maar als een tuin wisselt heb je houvast nodig. Afscheiding tussen tuinen moet toch niet te hoog en niet dicht. Want anders hebben burens je last van schaduw.

Tussen de tuinen? Dan moet het zonlicht er wel door kunnen. Maar als de burens privacy willen en je bent het samen eens dan moet het kunnen om af te wijken. Voornaamste is dat als de burens samen blij zijn, dan niks aan doen. En schoonhouden.

15. Rondvraag

Er ligt een vraag om de poort overdag weer open te houden. Wij willen de poort gewoon dichthouden. Er is een enorme afname in diefstal klachten. De laatste enorme hoeveelheid water heeft de fundering aangetast. De poort loopt dus moeizaam. We gaan met de leverancier om tafel op een open manier.

Volgens John Jansen staat in de statuten dat de poort de hele dag open moet zijn. Prima als de vergadering dat wil, maar dan niet zeuren over inbraak en diefstal en enge mannen op de tuin. We gaan naar een oplossing zoeken in gezamenlijkheid met de leverancier.

René Lewis heeft een vraag over de verzekeringen van de huisjes. Er was een collectieve verzekering voor schade. De regels wijzigden en vanaf toen konden losse kassen niet meer verzekerd worden. René is wel bereid om hierachter aan te gaan. Volgens hem kun je niet individueel verzekeren en alleen in een collectief. We stoppen met de collectiviteit omdat het veel werk is en geen taak van het bestuur. Ook het nieuwe pakket kan dat niet huisvesten. Peter Bontekoe heeft al direct een verzekering afgesloten. Bij hem was de premie 20 euro hoger. Elke tuinder heeft bericht gekregen hoe hier mee om te gaan. De collectiviteit korting gaat eraf. Let goed op of je wel verzekerd bent voor nieuwbouwwaarde en sloopkosten. Die laatste moet je ook meeverzekeren. Peter gaat voor 10.000 euro huisje en kas 132 euro betalen. Geen eigen risico. Vanuit de vergadering is er bijval voor het stoppen van de collectiviteit. Iedereen heeft een schrijven gehad hoe dit zelf te regelen.

Henrie van Tol heeft een vraag over het aantal lege stoelen. Hij vraagt zich af of onze Nederlandse buitenlanders op de hoogte zijn van de vergadering van vanavond. Als er meer mensen zijn die komen hebben we misschien ook minder een bestuursprobleem is zijn motivatie. Reactie van de Voorzitter: (met nadruk) elk lid krijgt een uitnodiging! Maar dan ook elk lid. Ook de 8 leden zonder e-mail krijgen een uitnodiging, maar dan schriftelijk.

Vraag uit de vergadering: Hoeveel mensen zijn er nu? Ongeveer 44. Denk je dat je mensen mist, spreek ze erop aan. Vraag ze.

Overigens is het het derde jaar op rij dat dezelfde vraag naar aanwezigheid van anderen gesteld wordt. Het antwoord blijft gelijk: vraag ze zelf, nodig je medetuinder uit.

Opmerking van Tuinbeheer: Alle nieuwe leden spreken en lezen gewoon Nederlands of hebben in de familie iemand die de taal beheerst.

Vraag van Ria Baesjou: heeft geen tuin meer maar zit nog wel in de kantine commissie. Kantine is vaak leeg. Hoe gaan we daar mee om? Er zijn plannen om komend jaar weer wat meer sociaal leven in de tuin te krijgen.



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Douwe Kamstra deelt mee dat hij twee avonden gaat organiseren om te kijken naar 2 documentaires over tuinen. De vergadering is enthousiast.

Er wordt teruggekomen op de discussie over het openhouden van de poort en er wordt met de nodige nadruk door John Jansen om een stemming gevraagd. Het staat de leden vrij om ergens een stemming over te vragen. In dit geval over het voorstel om overdag de poort open te houden. Het bestuur neemt geen verantwoordelijkheid voor de consequenties van het openhouden van de poort (diefstal, vreemd volk op de tuin, poortploeg instellen etc.)

Groen briefje is helemaal open overdag.

Rood briefje: doe de poort achter je billen dicht.

STEMMING: Bijna geheel rood. Conclusie: de poort blijft dicht.

Noot van de verslaglegger: de statuten vermelden niets over het overdag open zijn van de poort.

Voorzitter is voornemens de vergadering te sluiten en vraagt of alsjeblieft de stembriefjes op de tafel blijven liggen en de consumptiebonnen graag inleveren en niet mee naar huis nemen.

Het voornemen tot sluiting strand. Er is een oproep van Tuinbeheer tot formeren van een opruimploeg. Er zit soms te veel tijd tussen opzeggen van een tuin en uitleveren. Tuinbeheer zal deze ploeg dan aansturen. In principe moet er netjes opgeleverd worden maar bij ziek en zeer is dat lastig. Melden voor de opruimploeg kan bij Ariadne, daar stond het samenstellen van deze groep ook al met stip genoteerd.

Liesbeth Schwegman vraagt naar de coördinatoren lunch, zij heeft dat gemist en zou graag zien dat dat weer gedaan wordt. Dit wordt toegezegd.

Herman Lijnes merkt op dat het fijn is dat er gerouleerd is met de vergaderdag. Zijn vraag: Wanneer komt er nu stroom bij mijn tuin. Jos: men is er mee bezig. Hij komt terug op het waterverbruik: er is een lekkage geweest op Valentijnpad, dat heeft hij opgelost. Dat zouden we nu graag willen weten als Bestuur.

Er ontwikkelt zich een discussie over het water en over een persoonlijke mail. Een discussie die volgens de voorzitter niet thuishoort op een algemene ledenvergadering, hier bespreken we verenigingszaken en geen persoonlijke mail verkeer, en dus wordt de discussie beëindigd.

Dan toch nog een laatste poging: de vergadering wordt gesloten en de leden worden bedankt voor hun inbreng.

Agendapunt 4: Voordracht benoeming (nieuwe) leden Bestuur 2025

Het schema van aftreden is functie gebonden, indien iemand een functie overneemt blijft het schema van aftreden ongewijzigd.

De vergadering benoemt alleen de voorzitter in functie, de overige functies worden binnen het bestuur verdeeld door het bestuur zelf.

Statutair treedt Theo van Dijk af. Theo is **niet** herkiesbaar.

Het bestuur stelt voor de heer René Lewis te benoemen in zijn plaats.

STEMMING



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Het bestuur stelt voor mevrouw Danielle Veerkamp te benoemen. Zij zal binnen het bestuur de functie van secretaris op zich nemen.

STEMMING

Het bestuur stelt voor de heer Hedi Jemni te benoemen. Hij zal binnen het bestuur de functie van penningmeester op zich nemen.

STEMMING

Bestuur: schema van aftreden:

Functie	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Voorzitter (JvdH)		X			X	
Secretaris VACATURE			X			X
Penningmeester VACATURE	X			X		
Alg. lid 1 BHW (MvM)		X			X	
Alg. lid 2 BHW (ThvD)			X			X
Alg. lid 3 (PB)	X			X		
Alg.lid 4 (optioneel)		X			X	

Hiermee is het bestuur op sterkte maar wij zien toch graag nog een vierde algemeen bestuurslid toetreden zodat we bij ziekte en vakantie toch een voldoende aantal bestuursleden hebben.

Agendapunt 5: Voordracht benoeming (nieuwe) leden Geschillencommissie per 2024

René Lewis is ten tijde van dit schrijven kandidaat-bestuurslid, dat is onverenigbaar met het lidmaatschap van de geschillencommissie. René is dan ook tussentijds afgetreden. In zijn plaats hebben wij Jan Peerdeman bereid gevonden zijn positie in te nemen.

Het bestuur stelt voor om de heer Jan Peerdeman te benoemen als lid van de Geschillencommissie.
STEMMING

De heer Kees van Meel is statutair aftredend, het Bestuur stelt herbenoeming voor.
STEMMING

Leden geschillencie.	2023	2024	2025	2026	2021	2022
Jan Peerdeman		X			X	
Kees van Meel			X			X
Ronn Hettinga	X			X		



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Agendapunt 6: Benoeming tot erelid

Het bestuur stelt voor de heer John Duin te benoemen tot erelid.

Voor dit besluit is de aanvaarding door het lid en een tweederde meerderheid van de aanwezige stemmen noodzakelijk. De heer Duin heeft aangegeven de benoeming te aanvaarden.

STEMMING

Agendapunt 7: Jaarverslag secretaris

Na de roep om bestuursleden in de jaarvergadering van januari 2024 ben ik koffie gaan drinken met de voorzitter Jacqueline, tijdens de koffie hebben we gesproken over de functie van secretaris binnen het bestuur en wat mijn rol daarin zou kunnen zijn.

Ik ben opgegroeid met de boodschap, de vereniging ben jezelf, als je wilt dat het beter gaat zul je daar wat voor moeten doen. Ik heb al deelgenomen in meerdere besturen de afgelopen jaren. Zogezegd, zo gedaan. Eén vergadering de kat uit de boom gekeken en met wederzijds goedvinden kon ik al snel de laptop pakken om als aspirant secretaris de zaken op te pakken.

Halverwege het seizoen “rolde” ik erin. Al snel kwam de gemeente Hoorn om de hoek met de aanpassing van het fietspad/voetpad langs het complex. Een mooie klus om in goede banen proberen te leiden zodat alle partijen er met tevredenheid op terug kijken. De werkzaamheden zijn afgerond, het ziet er een stuk beter uit en hopelijk vermindert het ook de wateroverlast omdat er afwatering door de gemeente is aangelegd. Ik denk dat de overlast tot een minimum beperkt is gebleven en de gemeente heeft ons beloond met een aardigheidje.

Wat hebben we o.a. gedaan:

- Klachten van tuinders over de wateroverlast
- Het herstellen van de schuifpoort en het slot
- Bomenonderhoud langs de spoorlijn naar Alkmaar
- Nieuw administratiesysteem in gebruik genomen E-captain
- Diverse onderhoudswerkzaamheden aan het waternet, elektriciteitsnet, drainage pompen op complex Berkhout
- Zoektocht naar nieuwe bestuursleden, o.a. de penningmeester
- Taakgroepen begeleiden
- Het opstarten van de werkzaamheden voor een nieuwe website en social media
- De nieuwsbrieven inhoudelijk opstellen en versturen
- Een “waterspecial” uitgegeven
- Ongediertebestrijding o.a. de muskusrat die veelvuldig aanwezig was
- Opstellen nieuw plan Hofjestuin (279)
- Herberekening pacht voor het nieuwe seizoen
- Behandeling van alle mail van leden
- Opstellen Groene Boek 2025
- Wijziging kascommissie, bouwcommissie en geschillencommissie
- Organisatie workshop fruit snoeien
- Informatiedag voor nieuwe leden
- Aanpassing en verbetering drainage plan (werk in uitvoering)
- De tuinmutaties, schoonmaakacties
- Diverse bouwvergunningen, taxaties.
- Inspectierondes over de complexen en aanschrijvingen daar uit volgende.



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

- Diverse festiviteiten, vrijmibo, snertfeest en andere activiteiten.
- De bestuursvergaderingen eens per maand.
- Financiële voortgang bewaken, begroting 2025 opgesteld.

Door het afscheid van de penningmeester en het nog niet aanwezig zijn van opvolging hebben de bestuursleden een dubbele taak op zich genomen om de vereniging draaiende te houden. Dank daarvoor aan mijn medebestuursleden, ik viel met mijn neus in de boter, heb met plezier de vergaderingen bijgewoond en met zijn allen hebben we het toch geflikt. Naar mijn mening kijken we terug op een succesvol bestuurlijk jaar.
Op naar het volgende seizoen!

Aspirant secretaris
Danielle Veerkamp

Agendapunt 8: Financiën, jaarstukken boekjaar 2024

Toelichting op de boekhouding 2024

Het was een 'vreemd' boekhoudkundig jaar. Onze penningmeester heeft zijn taken neergelegd met ingang van 1 mei jl. en een opvolger was er nog niet. De taken moesten dus tijdelijk verdeeld worden over de andere bestuursleden.

De (aspirant) secretaris en de voorzitter hebben hun deel daarin genomen en de boekhouding voortgezet. Ondertussen ging de zoektocht naar een nieuwe penningmeester verder en inmiddels zullen we op de ALV de nieuwe penningmeester voorstellen. Weer andere bestuursleden hebben de overgang naar het nieuwe systeem voorbereid.

We hebben dit jaar veel grote onderhoudsposten gehad op het complex aan de Berkhouterweg. De poort moest hersteld worden en het slot vervangen. We hebben het eerste gedeelte van het bomenonderhoud langs de spoorlijn naar Alkmaar uit laten voeren.

De administratiekosten zijn ook hoger dan we gewend zijn, dit komt o.a. door het nieuwe administratiepakket, de cursussen die we daarvoor gevolg hebben en de maandelijkse kosten die daaraan vastzitten. Het nieuwe pakket zorgt voor meer overzicht en gemak om mee te werken en dat scheelt weer in de uren die het bestuur hieraan moet besteden.

Verder hebben we geïnvesteerd in het oplossen van de lekkages in het waterleidingnetwerk, maar ook het plaatsen van tussenmeters om te kijken waar het verbruik en eventuele lek zit. Dit zorgt er onder andere voor dat onze maandlasten omlaaggaan.

We hebben de spaarrekening intact kunnen laten en we kunnen zelfs een klein resultaat overboeken naar de spaarrekening bij de seizoenswisseling. En daar zijn we heel blij mee.

De facturen voor het nieuwe seizoen zijn inmiddels verstuurd en voor een groot gedeelte voldaan, met het nieuwe programma kenden we wat opstartproblemen maar het merendeel is eenvoudig verlopen.

Met de overgang naar het nieuwe systeem hebben we ook de tijd genomen om alle borgbedragen uitgebreid onder de loep te nemen en hier eenmalig een correctie in aan te brengen.

Op naar het nieuwe seizoen!



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Resultatenrekening nov. 2023-nov. 2024

Inkomsten

Boekingspost	Inkomsten	Uitgaven	Totaal
Pacht	€ 27.302	€ 173	€ 27.129
Lidmaatschap	€ 6.000	€ -	€ 6.000
Borg	€ 3.742	€ 1.354	€ 2.389
Winkel	€ 4.475	€ 3.735	€ 740
Kantine	€ 1.006	€ 467	€ 540
	€ 42.525	€ 5.728	€ 36.798

Uitgaven

Boekingspost	Inkomsten	Uitgaven	Totaal
Sleutels	€ 385	€ 186	€ 199
Administratie +vergaderkosten	€ 40	€ 3.275	€ -3.235
Hofjestuin 2	€ 63	€ 1.426	€ -1.363
Bankkosten	€ -	€ 397	€ -397
Belastingen	€ -	€ 1.366	€ -1.366
Bestuurskosten	€ -	€ 472	€ -472
Diversen	€ 425	€ -	€ 425
Drainage 1	€ -	€ 2.307	€ -2.307
Electragroep	€ -	€ 681	€ -681
Electrarekening	€ 119	€ 2.330	€ -2.211
Gas	€ -	€ 145	€ -145
Kruisposten	€ 6.841	€ 7.841	€ -1.000
Mach.onderh.rep.brandst.	€ -	€ 1.207	€ -1.207
Onderhoud Lijndraaier	€ -	€ 1.116	€ -1.116
Onderhoud Berkhout	€ -	€ 12.500	€ -12.500
Ongediertebestrijding	€ -	€ 30	€ -30
Elektra rekening Lijndraaier	€ 457	€ 222	€ 235
Vooraad watergroep	€ -	€ 26	€ -26
Sociale activiteiten	€ -	€ 80	€ -80
Opruimkosten	€ 806	€ 560	€ 246
Verzekeringen leden	€ 214	€ 213	€ 1
Verzekeringen vereniging	€ -	€ 2.613	€ -2.613
Waterrekening Berkhout	€ -	€ 985	€ -985
Waterrekening Lijndraaier	€ 216	€ 129	€ 87
Watergroep	€ 202	€ 2.451	€ -2.248
			€ -
	€ 9.768	€ 42.559	€ -32.791
Resultaat	€ 4.007		
ING Betaalrekening	€ 4.374		
ING Spaarrekening	€ 14.496		



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Balans per 31 Oktober 2024

ACTIVA			PASSIVA		
	Vorig jaar			Vorig jaar	
Grond Berkhout	€ 120.000	€ 120.000	Eigen vermogen	€ 180.146	€ 179.653
Grond lijndraaier	€ 22.000	€ 22.000	Waarborgsommen	€ 12.383	
Slootwaterproject	€ 1.776	€ 923	Borg Berkhout		€ 10.316
Elektraproject	€ 2.443	€ 1.284	Borg Lijndraaier		€ 1.702
Asfalt	€ 7.600	€ 6.650	Borg Hofjestuinen		€ 392
Drainage bh1	€ 7.116	€ 6.227	Borg sleutels		€ 899
Pomp	€ 640	€ -			
Voorraad watergroep	€ 57	€ -			
Voorraad drainage	€ 280	€ -			
Elektra Lijndraaier	€ 1.962	€ 1.744			
Elektra Berkhout	€ 3.687	€ 3.277			
Infoborden	€ 488	€ 325			
Hofjestuin	€ 1.040	€ 693			
Hofjestuin 2	€ -	€ 1.500			
Poort	€ 6.210	€ 5.521			
Drainage pomp		€ 324			
Dyson verwarming Konkelboet		€ 599			
Waterproject Lijndraaier	€ 3.418	€ 3.025			
Saldo ING Bank RC		€ 4.374			
Saldo ING Spaarrek.	€ 13.812	€ 14.496			
Naar Balans	€ 192.528	€ 192.961	Naar Balans	€ 192.529	€ 192.961



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Agendapunt 9: Verslag controle financiële administratie over het boekjaar 2024

Geacht bestuur van de Volkstuindersvereniging Hoorn e.o.

De kascommissie verleent het bestuur van de Volkstuindersvereniging Hoorn e.o. decharge over de tussentijdse financiële rapportage ten behoeve van de overdracht van de financiële administratie per 31-10-2024 aan de aspirant penningmeester.

Namens de kascommissie
Kees Schuil en Ed Tembel

Agendapunt 10: Begroting 2025 ter goedkeuring

Begroting 2025

Inkomsten

Pacht	€ 26.000,00
Lidmaatschap	€ 5.500,00
Winkel	€ 700,00
Kantine	€ 200,00
Rente	€ 100,00
	€ 32.500,00

Uitgaven

Administratiekosten	€ 750,00
Automatiseringskosten (E-captain)	€ 1.500,00
Internet	€ 350,00
ALV kosten	€ 700,00
Bestuurskosten	€ 500,00
Bankkosten	€ 425,00
Belastingen	€ 775,00
Belastingen (Waterschap)	€ 650,00
Verzekeringen (vereniging)	€ 2.400,00
Sociale activiteiten	€ 500,00
Afvalverwijdering	€ 100,00
Uitgaven Berkhout:	
Elektra Berkhout	€ 2.300,00
Waterrekening Berkhout	€ 900,00
Gas Berkhout	€ -
Onderhoud Konkelboet Berkhout	€ 1.000,00
Onderhoud overige opstallen Berkhout	€ -
Onderhoud opstallen Hofjestuinen	€ 250,00
Onderhoud bruggen	€ 500,00
Onderhoud terrein Berkhout	€ 5.000,00
Onderhoud drainage Berkhout	€ 1.500,00



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Onderhoud elektra Berkhout	€	500,00
Ongediertebestrijding Berkhout	€	600,00
Opruimkosten tuinen Berkhout	€	-
Onderhoud drinkwaternet Berkhout	€	1.000,00
Onderhoud slootwaternetwerk Berkhout	€	1.000,00
Onderhoud Machines en gereedschap Berkhout	€	700,00
Project Hofjestuin 3	€	1.500,00
<i>Uitgaven Lijndraaier:</i>		
Elektra Lijndraaier	€	220,00
Waterrekening Lijndraaier	€	200,00
Onderhoud Boetje Lijndraaier	€	500,00
Onderhoud terrein Lijndraaier	€	200,00
Onderhoud drainage Lijndraaier	€	-
Onderhoud Elektra Lijndraaier	€	250,00
Ongediertebestrijding Lijndraaier	€	-
Opruimkosten tuinen Lijndraaier	€	300,00
Onderhoud drinkwaternet Lijndraaier	€	200,00
Onderhoud slootwaternet Lijndraaier	€	200,00
Onderhoud machines en gereedschappen Lijndraaier	€	400,00
Onvoorzien	€	2.000,00
	€	29.870,00
Positief saldo	€	2.630,00

Bij de begroting 2025

Het bestuur presenteert een begroting in een andere indeling als u gewend bent.

De al eerdergenoemde aanschaf en ingebruikneming van een administratief pakket dat onze Ledenadministratie, de tuin-administratie en de boekhouding ondersteunt biedt de gelegenheid om een andere indeling voor de begroting te kiezen.

Het bestuur had en heeft de wens om meer onderscheid te hebben in de verschillende kostensoorten. Omdat we met deze indeling nog geen ervaring hebben “voor het echie” is er geen meer jaren begroting gemaakt.

Agendapunt 11: Samenstelling kascontrole commissie voor boekjaar 2025

De Algemene Leden Vergadering dient elk jaar een nieuwe kascommissie te benoemen van tenminste twee leden. Deze leden mogen geen deel uitmaken van het Bestuur.

Het bestuur stelt voor om mw. Yvonne Bikkers en de heren Ed Tembel en Kees Schuil te benoemen.

STEMMING voordracht mw. Bikkers

STEMMING voordracht dhr. Tembel

STEMMING voordracht dhr. Schuil

Agendapunt 12: Aanpassing borg

Voorstel voor nieuw systeem borg in te gaan voor **contracten getekend na 1-2-2025**.

Overweging.

We hebben borg bedragen uit diverse jaren, soms tot 40 jaar terug.



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Dan hebben we recentere borgbedragen gebaseerd op de pachtprijs, de borg gaat mee met de stijging van de pachtprijs.

Dat betekent dat een tuin van 100m² diverse borgbedragen kan hebben op basis van datum uitgifte en pachtprijs.

Dat is allemaal keurig bijgehouden maar levert toch een diversiteit aan bedragen op.

Omdat de borg gebaseerd is op de pachtprijs van de tuin zijn ook daar verschillen.

Als we een voorbeeld tuin van 100 m² nemen hebben we de volgende bedragen als borg:

Berkhout	$100 * 0,77 = €77$
Hofjestuin	$100 * 2,00 = €200$
Lijndraaier	$100 * 0,57 = €57$

De rommel die op een tuin achterblijft trekt zich van deze verschillende bedragen niets aan, onkruid is overal hetzelfde. Daarbij komt dat de lage borgbedragen absoluut niet voldoende zijn als er een tuin opgeruimd moet worden.

Het Bestuur stelt voor om voor de berekening van de borg over te gaan op een vast bedrag van €1,50 per m².

Voor alle bovenstaande voorbeeld tuinen wordt de borg dan €150 bij 100m².

Oude borgbedragen worden niet aangepast.

Ingangsdatum van dit systeem voor tuinen die na 1 feb. 2025 worden uitgegeven.

STEMMING

Agendapunt 13: Vaststelling jaarbijdrage in 2025

Omdat een Algemene Ledenvergadering altijd plaatsvindt na starten van het boekjaar kan een verandering in pacht of jaarlijkse bijdrage alleen maar met vertraging ingevoerd worden.

Dus een wijziging met ingang van 1-11-2025 is gebaseerd op de gegevens en de ervaring van het pachtjaar 1-11-2023 tot 31-10-2024.

Gezien de huidige ontwikkelingen:

- geen wachtlijst en daardoor lege tuinen die ook kosten met zich meebrengen.
- geringe pachtgeld verhoging van 3%
- stijgende algemene kosten zoals bijv. de verzekeringen, belastingen, administratie etc.

Stelt het Bestuur voor de algemene jaarbijdrage voor het lidmaatschap met ingang van 1-11-2025 te verhogen naar 35 euro per jaar.

STEMMING



Volkstuindersvereniging Hoorn en Omstreken

Activiteitenkalender 2024

Zaterdag 11 januari 2025 van 15 tot 17 uur

Maandag 20 januari 2025

Zaterdag 1 februari 2025 van 10 tot 13 uur

Zaterdag 8 maart 2024 van 10 tot 13 uur

Nieuwjaarsborrel, Konkelboet

ALV bij Chez Dick

zaad ophalen, Konkelboet

aardappelen ophalen, Konkelboet

Informatieavonden voor o.a. nieuwe tuinders:

- 11 februari,
- 20 maart,
- 15 april,
- 8 mei en
- 12 juni.